



MÜNCHENSTIFT

Yes, we care! Ambulant & stationär.



Wohnen mit Service im Haus St. Josef

Sendling



Leben im Glanz vergangener Zeiten

Wenn wir älter werden, verändern sich unsere Bedürfnisse und Wünsche – auch die an unser Zuhause. Wir wünschen uns Sicherheit und Unterstützung bei dem, was uns schwerfällt. Um so mehr Zeit und Energie zu haben für alles, was uns Freude macht.

Geht es Ihnen auch so? Dann können Sie Ihre Wünsche in unserem Bereich »Wohnen mit Service« verwirklichen: Sie leben in Ihrer eigenen Wohnung und wir sorgen dafür, dass Sie sich sicher fühlen: mit einem schützenden Umfeld und mit einem 24-Stunden-Notruf. Wir erleichtern Ihnen den Alltag. Vom Wäschedienst bis zur Fußpflege – Sie entscheiden, welche Leistungen Sie in Anspruch

nehmen. Gut zu wissen: Auch für die Zukunft ist gesorgt. Sollte sich Ihr Bedarf ändern, bieten wir Ihnen eine Vielfalt an Pflege: von der ambulanten und der Kurzzeitpflege über die Tagespflege bis hin zur vollstationären Pflege.

Moderne Appartements und Service nach Wunsch

Sie haben die Wahl zwischen 61 verschieden geschnittenen 1-, 1,5- oder 2-Zimmer-Appartements von 22 bis 47 qm. Auch ein 3-Zimmer-Appartement mit 81 qm ist im Angebot. Ihr neues Zuhause gestalten Sie nach Ihren Wünschen. Das Gefühl, im Urlaub zu sein, wird sich dennoch hin und wieder einstellen:

Wir servieren Ihnen ein Mittagessen in der Cafeteria und auf Wunsch auch Ihr Frühstück. Das Abendessen nehmen Sie in Ihrer Wohnung ein – selbst zubereitet oder aus unserer Küche geliefert.

Wenn Sie durch unser beeindruckendes Gebäude laufen, ein Baudenkmal aus den späten 1920er Jahren, oder durch die schönen Innengärten flanieren, umhüllt Sie der Glanz vergangener Zeiten. Unsere biodiversen Grünflächen laden ein, die Natur zu genießen. Und wenige Schritte vom Haus entfernt finden Sie eine gepflegte Parkanlage, die im Sommer auch mit Veranstaltungen lockt.

Ein Haus voller Möglichkeiten

Wer sich für Kunst, Kino und Musik interessiert, wird an unseren Ausstellungen, Filmvorführungen und Konzerten Freude haben. Kurse speziell für Senior*innen gibt die Münchner Volkshochschule in unseren Räumen. Und wenn Sie sich fit halten wollen, finden Sie dazu eine Fülle an Angeboten im Reha-Zentrum direkt im Haus. Nicht nur bei unseren Bewohner*innen beliebt, sondern auch bei unseren Nachbarn in Sendling: unser Gourmet-Dinner, das in der stilvollen Cafeteria immer wieder zum besonderen Erlebnis wird.





Wohnen, wie es Ihnen gefällt

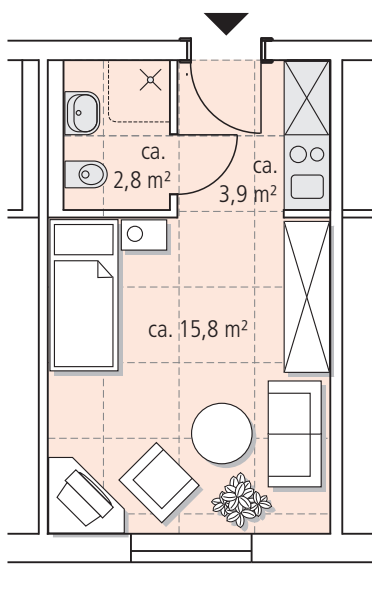
Welche Ausstattung erwartet Sie?

Die insgesamt 61 barrierefreien Appartements befinden sich im 2. und 3. Obergeschoss und sind mit dem Fahrstuhl bequem zu erreichen. Sie haben die Wahl zwischen 1-, 1,5- und 2-Zimmer-Appartements, die zwischen 22 und 47 qm groß und jeweils unterschiedlich geschnitten sind. Auch ein 3-Zimmer-Appartement mit 81qm steht zur Verfügung.

Die Appartements sind entweder zum verkehrsberuhigten Luise-Kiesselbach-Platz ausgerichtet und geben bei schönem Wetter den Blick auf die Alpen frei, oder sie orientieren sich zum schmucken grünen Innenhof. Modernisiert und mit PVC-freien Vinylböden in Parkettoptik ausgelegt, verfügen die Appartements über eine großzügige Einbauküche, Dusche und WC sowie Kabel- und Telefonanschluss. Einen Tresor bauen wir auf Wunsch ein. Und die Einrichtung? Sie entscheiden!

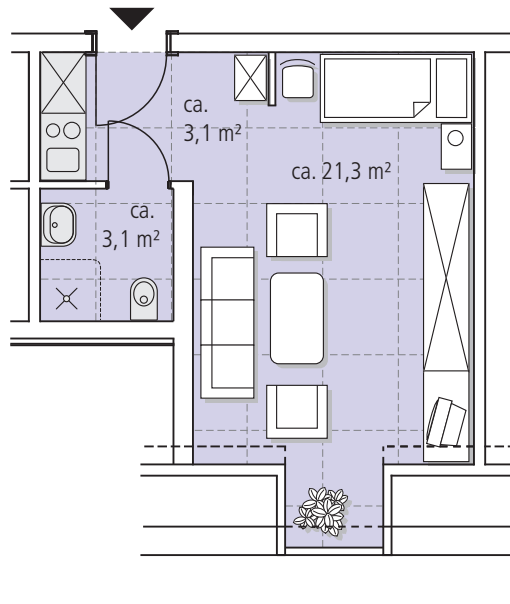
1-Zimmer-Appartement Typ A

Gesamtfläche: ca. 22,50 m²



1-Zimmer-Appartement Typ B

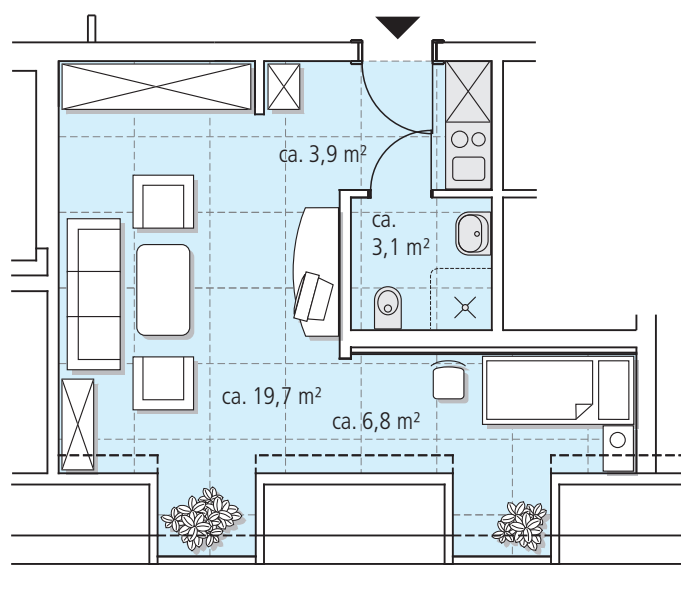
Gesamtfläche: ca. 27,50 m²





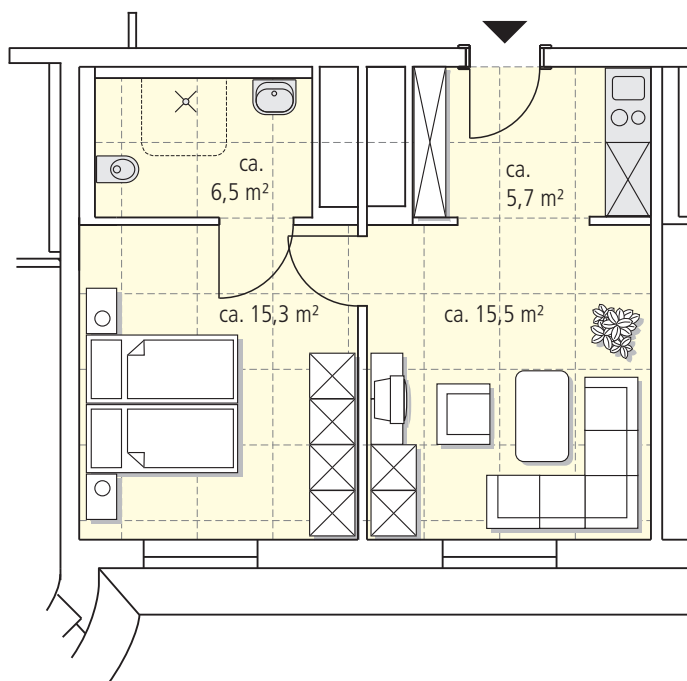
1,5-Zimmer-Appartement Typ D

Gesamtfläche: ca. 33,50 m²



2-Zimmer-Appartement Typ E

Gesamtfläche: ca. 43,00 m²



Bitte beachten Sie:

Die Grundrisse sind im Maßstab 1:100 mit beispielhafter Möblierung dargestellt. Alle Wohnungen sind unmöbliert, bis auf Standardeinbauten wie Duschbad und Einbauküche (grau hinterlegt). Eventuelle Änderungen von Maßen und Anordnungen aus bautechnischen Gründen bleiben vorbehalten.



Selbständig sein – und sich sicher fühlen

Wir möchten, dass Sie sich bei uns wohl und zuhause fühlen. Ihre Wohnungseinrichtung gestalten Sie daher ganz nach Ihrem Geschmack. Auch Ihr Haustier ist bei uns willkommen. Und wenn Sie Unterstützung für Ihren Umzug benötigen, helfen wir Ihnen von Anfang an: von der Umzugsplanung bis zur Ummeldung.

Gut zu wissen: Gesundheits- und Pflegedienste finden Sie bei uns vor Ort – oder wir organisieren sie für Sie. Von der Logopädie bis zur Ergotherapie – wir greifen auf ein vielfältiges therapeutisches Angebot erfahrener und erprobter Dienstleister zurück.



Für alles gesorgt

Wohnen: individuell und sicher

- barrierefrei
- gepflegtes und geschütztes Umfeld
- Bushaltestelle vor der Haustüre
- 24-Stunden-Notruf

Service: frei wählbar

- Reinigungs- und Hausmeisterservice
- Kleider- und Wäschedienste
- Friseur und Fußpflege

- Liefer- und Umzugsservice
- Organisation von Familienfeiern

Gesundheitsdienste nach Bedarf

- professionelle Betreuung im Krankheitsfall
- Beratung und ambulanter Pflegedienst
- Tagespflege
- Reha-Zentrum Kern: Physiotherapie, Schwimmbad u. v. m.

- Bewegungs- und therapeutische Angebote
- Arzt, Zahnarzt und Apotheken-Service

Leben und genießen

- Terrassen und Parkanlage
- Cafeteria mit Sommerterrasse
- vielseitige Veranstaltungen
- Kurse der VHS München
- katholischer und evangelischer Gottesdienst in eigenen Kirchen



Pflege- und Service-Qualität aus einer Hand

Neun Häuser mit Pflegeangeboten, vier Häuser für selbständiges Wohnen und ein vielfältiges Serviceangebot – mit 3.000 Bewohnerinnen und Bewohnern und mit 2.000 Mitarbeitenden ist die MÜNCHENSTIFT der größte Dienstleister für Seniorinnen und Senioren in München. Unsere Leistungen reichen vom Ambulanten Pflegedienst bis zur palliativen Versorgung.

Die intensive Vernetzung unserer Einrichtungen und Dienstleistungen bewirkt, dass wir Ihnen ein Pflege- und Serviceangebot machen können, das sich an Ihrem ganz persönlichen Bedarf orientiert. Und: Auf uns können Sie sich verlassen.

Als gemeinnütziges Unternehmen der Stadt München stehen wir für Qualität, Kontinuität und Sicherheit.

Wir leben Transparenz – überzeugen Sie sich.

Für hohe Lebensqualität älterer Menschen zu sorgen, ist nicht nur unser Anspruch. Wir setzen ihn auch konsequent um und geben neue Impulse in der Pflege: angefangen bei der Auswahl von gesunden Lebensmitteln bis hin zu einer gesicherten Öffnung des beschützenden Bereichs in der Pflege. Wir stellen uns Ihren Fragen, damit wir unser Angebot täglich verbessern können – und schaffen Transparenz:

Unabhängige Qualitätsberichte hängen in unseren Häusern aus. Werfen Sie doch einen Blick darauf.

Ein Zuhause für alle

Unsere Türen sind weit geöffnet: Nicht nur mit individuellen Angeboten für Menschen aus unterschiedlichen Kulturkreisen öffnen wir unsere Häuser für vielfältige Lebenswelten. Wir schaffen auch – als bisher einziger Seniorendienstleister in München – für Menschen unterschiedlicher sexueller Identität eine Atmosphäre der Wertschätzung.

Werden Sie Teil davon – Sie sind herzlich willkommen!

Rufen Sie uns einfach an

Wir laden Sie herzlich ein, sich nach vorheriger Terminabsprache bei uns im Haus persönlich umzuschauen.

Ihr Weg zu uns

Bus 54 (ab U6 Partnachplatz)
Bus 63 (ab U6 Westpark) –
Luise-Kiesselbach-Platz

Haus St. Josef

Luise-Kiesselbach-Platz 2
81377 München

Telefon Rezeption:

089 74147-0

Telefon Wohnen mit Service:

089 74147-127

Telefax: 089 74147-133

E-Mail: wohnen.sendling@muenchenstift.de

Impressum

Herausgeber:

MÜNCHENSTIFT GmbH

Kirchseeoner Straße 3, 81669 München

Telefon: 089 62020-340

Telefax: 089 62020-336

E-Mail: info@muenchenstift.de

Fotos: Kerstin Groh, Jan Kobel,
MÜNCHENSTIFT

Gestaltung / Umsetzung:
HOCH 3. München

Stand: 02-0012-04-2022

Auflage: 1.000 Stück

Druck: Graphis-Druck GmbH

Papier: zertifiziert nach Blauer Engel

www.muenchenstift.de

Zugewandte Pflege und Wohnen im Alter in unserer Stadt